

Presse- mitteilung

Pressestelle CONCEPTA Haus
Presse & Marketing
Agentur für integrierte Kommunikation

AP : Ines Weitermann

Schulzenstraße 4
14532 Stahnsdorf
Tel: +49 (0) 3329/ 69 18 47
E-Mail: presse@concepta-haus.de

Fax: +49 (0) 3329/ 69 97 34
Mobil: +49 (0) 171/ 78 70 740

DATUM: 23. August 2011

NUMMER: 11 – 10

SPERRFRIST: keine

Concepta Haus GmbH: Baustart des innerstädtischen Lückenschließungsprojektes „Havelkiez“ in Brandenburg an der Havel/ 22 Millionen Gesamtinvestitionsvolumen

Brandenburg/ H. Es fiel allen Beteiligten mit jedem weiteren Jahr, das ins Land ging, schwer, an die Realisierung des Projektes „Havelkiez“ zu glauben. Nicht nur Steine galt es in den vergangenen 2.190 Tagen aus dem Weg zu räumen, sondern ganze bürokratische Berge. Nach nun fast auf den Tag genau sechs Jahren wird das Engagement und die Ausdauer des Investors Heinz Rüsing mit dem Umstand gekrönt, dieses Gebiet endlich mit Leben erfüllen zu können: Das im Zentrum der Stadt Brandenburg an der Havel gelegene Baugebiet „Havelkiez“, das südwestlich an die Bauhofstraße, nördlich an den Schleusenkanal, nordöstlich an den Mühlengraben und östlich an einen mehrgeschossigen Wohnblock angrenzt, wird nun endlich bebaut!

Damit erfährt diese innerstädtische ca. 2 Hektar große Brache durch die Concepta Haus GmbH eine wesentlich stadträumliche Aufwertung. Bis zu diesem Zeitpunkt investierte der Bauunternehmer mehr als 1,7 Millionen Euro für den Kauf und die Entwicklung des Gebietes, nach der finalen Erschließung werden es 22 Millionen Euro sein. Der geplante Baubeginn musste immer wieder verschoben werden, Interessenten, die sich hier nieder lassen wollten, zogen ihre Baubereitschaft wieder zurück. Auch eine 2007 geschlossene Kooperation mit einem örtlichen Pflegedienst musste auf Grund des überdimensional großen Zeitverlustes gelöst werden.

Doch nun blickt Heinz Rüsing optimistisch nach vorn. Der 23. August gilt als offizieller Baubeginn des Areals, auf dem Heinz Rüsing die in Berlin mittlerweile heiß begehrten Townhäuser in die Havelstadt importiert. Insgesamt entstehen hier in den kommenden Monaten 22 der modernen Stadthäuser mit Wohnflächen von 122 bis 170 m² sowie sechs unmittelbar am Mühlengraben gelegene Stadtvillen. Im zweiten Bauabschnitt entstehen hin zur Bauhofstraße und damit das Areal abrundend zwei Mehrfamilienhäuser, deren Wohnungen als Eigentums- oder Mietwohnung erworben können. Auch die Baumaßnahme des Pflegeheims/ Betreuten Wohnens steht dann auf der Agenda.

Infrastrukturell gehört dieses Baugebiet zu einem der Filetstücke der Stadt. In unmittelbarer Umgebung sind Grundschule und Gymnasium, Ärztehaus, Einkaufszentren und kulturelle Einrichtungen wie Kino und Theater bequem erreichbar.

Informationen: www.concepta-haus.de oder Telefon kostenfrei 0800 – 10 10 168

Hintergrund

Das Unternehmen Concepta Haus

Die CONCEPTA Haus GmbH wurde 1991 mit zwei Mitarbeitern gegründet. Heute sind für das bundesweit tätige Massivhausbauunternehmen, das mittlerweile bereits in der zweiten Generation als Familienunternehmen geführt wird, mehr als 160 Mitarbeiter tätig. CONCEPTA Haus setzte als eines der ersten deutschen Unternehmen der Massivhausbranche regenerative Energiekonzepte in seinen Bauprojekten um und gehört damit seit mehr als 20 Jahren auf dem deutschen Baumarkt zu den Vorreitern ökologisch massiver Bauweise. Egal, ob ein Haus aus dem Selbstbauprogramm einen schlüsselfertiger ebenerdiger Bungalow oder eine individuell geplante Stadtvilla – jedes Concepta Haus überzeugt durch sein energetisch durchdachtes Konzept und Qualität in der Abwicklung.

Als "schnellster Häuslebauer" ging Concepta Haus gleich zweimal ins Guinnessbuch der Rekorde ein und ist bis heute ungeschlagener Weltmeister beim Bauen eines massiven Einfamilienhauses. Geht es um qualitätsvolles energieeffizientes Bauen, ist das Berliner Unternehmen nicht nur ein gefragter Partner bei den Bauherren, auch in der Öffentlichkeit wird das der breite Erfahrungsschatz beim ökologisch nachhaltigen Bauen hoch geschätzt.

Die Firmenphilosophie ist von einem klaren Qualitätsmanagement geprägt. Für Häuslebauer gehört dazu eine individuelle Betreuung von der Kaufentscheidung bis zur Schlüsselübergabe. Außerdem sorgen garantierte Festpreise und der Wegfall teurer Zwischenfinanzierungen für ein großes Maß an Sicherheit für den Bauherrn. Darüber hinaus arbeitet das Unternehmen mit festangestellten Architekten, Statikern und Handwerkern aller benötigten Gewerke, die sich ebenso wie Kundenbetreuer und geschulte Verkaufsberater regelmäßigen Weiterqualifizierungen stellen.

Mehrfache Nominierungen für den Mittelstandspreis "Oskar für den Mittelstand", Unternehmerpreise und Auszeichnungen wie die Anerkennung als 1. Sieger und Endrundenkandidat für das Land Brandenburg im Wettbewerb um den bundesweiten Preis „Mutmacher der Nation“ würdigen das stetige Engagement des Unternehmens.